Общество с ограниченной ответственностью «Волго-Уральский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа»

Заказчик – ООО «Газпром добыча Оренбург»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области

Часть 5 «Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»

878-23-ПМТ1.5

Том 5

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2019

Общество с ограниченной ответственностью «Волго-Уральский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа»

Заказчик – ООО «Газпром добыча Оренбург»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области

Часть 5 «Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»

878-23-ПМТ1.5

Том 5

Главный инженер М.Ю. Попов

Начальник отдела СИД А.С. Смирнов

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2019

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
878-23-ПМТ1.5-С	Содержание тома 5	
878-23-СДПТ	Состав документации по планировке территории	
878-23-ПМТ1.5.ТЧ	Текстовая часть	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и Дата

Инв.№ подл.

						878-23 – ПМТ1.5 – С
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Михайлова				**Содержание тома 5**
Проверил		Смирнов				
Нач.отдела		Смирнов				
Н.контр.		Смирнов				
ГИП		Паршин				

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	1

ООО «ВолгоУралНИПИгаз»
г. Оренбург

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	878-23-ППТ1.1	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть 1 «Основная часть проекта планировки территории. Текстовая часть»	
2	878-23-ППТ1.2	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть 2 «Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть»	
3	878-23-ППТ1.3	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и Дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

878-23 – СДПТ

ГИП	Паршин	

Состав документации по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	3

ООО «ВолгоУралНИПИгаз»
г. Оренбург

		14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть»	
4	878-23-ППТ1.4	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
5	878-23-ПМТ1.5	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области	

		Часть 5 «Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»	
6	878-23-ПМТ1.6	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть 6 «Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть»	
7	878-23-ПМТ1.7	Проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14», в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» находящегося на территории муниципального образования Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание текстовой части

Введение ……2
1 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости 3
2 Сведения о земельных участках 5
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о способах их образования 7
4 Ведомость координат образуемых земельных участков 9
5 Предложения по установлению публичных сервитутов 19
6 Перечень используемых сокращений и обозначений 20
Таблица регистрации изменений 21

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и Дата

Инв.№ подл.

						878-23 – ПМТ1.5.ТЧ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Разраб.		Михайлова				**Текстовая часть**	Стадия: ДПТ; Лист: 1; Листов: 20
Проверил		Смирнов					
Нач.отдела		Смирнов					ООО «ВолгоУралНИПИгаз» г. Оренбург
Н.контр.		Смирнов					
ГИП		Паршин					

Введение

Проект межевания территории – это документация по планировке территории, подготовка которой осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

– определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

– установления, изменения, отмены красных линий.

В данном проекте межевания отображаются:

– границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

– красные линии утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линий, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;

– границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

– перечень и сведения о площади образуемых земельных участков;

– вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

1 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория в границах подготовки документации расположена в с. Родничный Дол, Переволоцкого района Оренбургской области, в границе кадастровых кварталов 56:23:1411002, 56:23:0000000.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведен в таблице 1.

Таблица 1 - Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ пунктов	X	Y
1	422145,81	2260669,93
2	422147,33	2260658,03
3	422157,35	2260659,31
4	422154,28	2260630,20
5	422156,16	2260626,48
6	422158,83	2260623,26
7	422162,33	2260620,62
8	422165,98	2260618,98
9	422170,03	2260618,14
10	422174,13	2260618,22
11	422178,13	2260619,19
12	422180,07	2260620,02
13	422182,34	2260621,36
14	422184,97	2260623,56
15	422187,71	2260627,06
16	422189,46	2260630,86
17	422190,30	2260634,83
18	422178,52	2260666,07
19	422168,24	2260664,01
20	422166,07	2260680,42
21	422168,15	2260680,65
22	422164,00	2260712,82

23	422173,70	2260712,74
24	422173,70	2260755,32
25	422182,84	2260751,92
26	422184,11	2260772,66
27	422195,00	2260771,99
28	422196,59	2260797,96
29	422198,45	2260802,56
30	422361,13	2260736,78
31	421892,25	2259572,37
32	421811,32	2259397,85
33	421592,53	2259384,76
34	421558,30	2259384,87
35	421532,01	2259383,17
36	421308,87	2259367,32
37	421307,00	2259408,02
38	421192,13	2259403,61
39	421193,69	2259353,63
40	421259,46	2259356,20
41	421261,92	2259313,97
42	421561,68	2259335,52
43	421596,20	2259334,81
44	421774,41	2259345,29
45	421845,29	2259352,48
46	421936,67	2259546,35
47	422037,79	2259800,20
48	422426,85	2260764,72
49	422217,23	2260849,10
50	422219,05	2260853,60
51	422163,41	2260876,05
52	422158,00	2260862,65
53	422059,05	2260850,87
54	422083,13	2260670,23
55	422147,57	2260678,15
56	422148,18	2260673,23
1	422145,81	2260669,93

2 Сведения о земельных участках

Проектируемые участки размещаются согласно утвержденной проектной документации. Проектируемые линейные объекты предполагаются к размещению в границах МО Родничнодольский сельсовет.

Участки, отводимые во временное пользование (краткосрочная аренда) и постоянное пользование (долгосрочная аренда), подлежат прохождению процедуры государственного кадастрового учета и регистрации прав владения и пользования на них.

Сводная экспликация площадей земельных участков испрашиваемых для строительства объектов расположенных в кадастровых кварталах 56:23:1411002, 56:23:0000000 представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Сводная экспликация площадей земельных участков

Кадастровый номер ЗУ	Собственник	Арендатор	Категория земель	Вид разрешенного использования	Постоянный отвод	Временный отвод	Общая площадь (га)
56:23:0000000:5173	ООО «Краснополье»	нет	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1,4543	6,5947	8,049
56:23:1411002:359	Территориальное управление Федерального агенства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области	ПАО «Газпром»	земли промышленности	для размещения автопроезда к скважине 14050	-	0,0197	0,0197
56:23:0000000:3767	Территориальное управление Федерального агенства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области	ПАО «Газпром»	земли промышленности	для размещения линии электропередач эксплуатационного бурения (УКПГ-14)	-	0,0004	0,0004
56:23:1411002:32	ООО Газпром энерго	нет	земли промышленности	для размещения линии электропередач	-	0,0005	0,0005
56:23:1411002:368	Территориальное управление Федерального агенства по управлению	ПАО «Газпром»	земли промышленности	для размещения автопроезда к скважинам № 386,№388,№14013, №14034,№14035, №14040,№14044	-	0,0777	0,0777

	государственным имуществом в Оренбургской области						
56:23:1411002	гос.собственность	-	-	-	-	0,006	0,006
				ИТОГО	1,4543	6,699	8,1533

Площади земельных участков, приведенные в таблице, являются ориентировочными (подлежат уточнению при проведении кадастровых работ).

Проект межевания выполнен для образования земельных участков для размещения объектов в составе этапа строительства «Подключение скважины газовой, эксплуатационной № 14073, УКПГ-14» в рамках проекта «Подключение скважин доразработки основной газоконденсатной залежи Оренбургского НГКМ» Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство проектируемого объекта отображены на чертеже межевания территории.

Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса РФ.

3Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о способах их образования

Согласно ЗК РФ ст.11.2 земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Участки, отводимые во временное пользование (краткосрочная аренда) и постоянное пользование (долгосрочная аренда), подлежат прохождению процедуры государственного кадастрового учета и регистрации прав владения и пользования на них, путем заключения договоров аренды (субаренды), соглашений об установлении сервитута. В случае невозможности заключения договора аренды (субаренды), допускается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд, образуемых настоящим проектом, в целях, в том числе, для установления публичных сервитутов, предусмотренных главой V.7 Земельного кодекса РФ.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков:

– Недропользование (в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ с изм. от 04 февраля 2019 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», вид разрешенного использования образуемых земельных участков). Код (числовое обозначение) виды разрешенного использования земельных участков- 6.1

Перечень и сведения образуемых участков согласно таблице 3.

Таблица 3 - Перечень и сведения образуемых участков

Кадастровый номер, образуемого ЗУ	Площадь, м^2	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Способ образования ЗУ
56:23:0000000:5173:ЗУ1(1-7) отвод на период строительства	65745	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ2 отвод на период строительства	261	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ3 отвод на период эксплуатации	8409	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ4	3600	Оренбургская область,р-н	земли сельскохозяйст	Недропользование	раздел

Кадастровый номер, образуемого ЗУ	Площадь, $м^2$	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Способ образования ЗУ
отвод на период эксплуатации		Переволоцкий, Родничнодольский с/с	венного назначения		
56:23:0000000:5173:ЗУ5 отвод на период эксплуатации	45	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ6 отвод на период эксплуатации	809	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ7(1-2) отвод на период эксплуатации	286	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ8(1-23) отвод на период эксплуатации	109	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ9 отвод на период эксплуатации	995	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:23:0000000:5173:ЗУ10 отвод на период эксплуатации	289	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел
56:231411002:ЗУ1 отвод на период строительства	60	Оренбургская область,р-н Переволоцкий, Родничнодольский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	Недропользование	раздел

4 Ведомость координат образуемых земельных участков

Данные представлены в таблице 4.

Таблица 4 - Ведомость координат образуемых земельных участков

56:23:0000000:5173:ЗУ1(1-7) отвод на период строительства					
Площадь - 65745 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
56:23:0000000:5173:ЗУ1(1)					
Площадь = 3442 кв.м					
1	421329,71	2259327,31	25	421260,69	2259382,56
2	421321,71	2259334,20	26	421260,83	2259380,56
3	421315,46	2259351,06	27	421262,83	2259380,71
4	421292,93	2259349,45	28	421258,79	2259366,90
5	421289,95	2259391,17	29	421256,79	2259366,77
6	421261,36	2259389,13	30	421256,92	2259364,78
7	421209,55	2259387,34	31	421258,91	2259364,91
8	421210,41	2259362,65	32	421248,61	2259382,21
9	421212,41	2259362,73	33	421246,60	2259382,08
10	421212,43	2259373,71	34	421246,74	2259380,08
11	421232,43	2259373,71	35	421248,74	2259380,21
12	421232,43	2259363,42	36	421224,82	2259381,42
13	421262,67	2259364,46	37	421216,73	2259381,04
14	421267,07	2259364,77	38	421216,87	2259379,04
15	421270,05	2259323,06	39	421224,96	2259379,44
16	421283,99	2259384,72	40	421244,12	2259382,06
17	421281,99	2259384,72	41	421239,77	2259381,83
18	421281,99	2259382,71	42	421239,91	2259379,83
19	421283,99	2259382,71	43	421244,26	2259380,06
20	421286,43	2259342,46	1	421329,71	2259327,31
21	421284,43	2259342,32			
22	421284,57	2259340,33			
23	421286,57	2259340,46			
24	421262,69	2259382,70			
56:23:0000000:5173:ЗУ1(2)					
Площадь = 11284 кв.м					

№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
44	421333,17	2259327,55	60	421562,86	2259350,03
45	421560,71	2259343,75	61	421564,92	2259348,98
46	421591,15	2259343,36	62	421566,11	2259351,00
47	421743,59	2259352,06	63	421561,12	2259361,99
48	421758,84	2259354,21	64	421559,12	2259361,90
49	421805,04	2259380,75	65	421559,20	2259359,91
50	421786,42	2259379,23	66	421561,21	2259360,00
51	421591,19	2259368,06	67	421548,44	2259361,12
52	421559,99	2259368,46	68	421546,43	2259360,98
53	421317,54	2259351,21	69	421546,57	2259358,98
54	421323,41	2259335,38	70	421548,57	2259359,12
55	421787,90	2259372,98	71	421592,26	2259361,59
56	421785,83	2259372,95	72	421590,26	2259361,50
57	421785,86	2259370,88	73	421590,34	2259359,51
58	421787,92	2259370,96	74	421592,35	2259359,60
59	421564,06	2259352,10	44	421333,17	2259327,55
56:23:0000000:5173:ЗУ1(3)					
Площадь = 1774 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
75	421866,86	2259417,28	80	421828,71	2259376,12
76	421839,13	2259358,73	81	421829,00	2259374,15
77	421788,41	2259354,62	82	421827,02	2259373,85
78	421769,70	2259353,54	83	421826,72	2259375,83
79	421818,25	2259381,39	75	421866,86	2259417,28
56:23:0000000:5173:ЗУ1(4)					
Площадь = 36642 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
90	422357,37	2260686,83	111	421884,10	2259489,08
91	422356,71	2260684,95	112	422293,21	2260502,07
92	422039,00	2259897,79	113	422292,48	2260500,21
93	421999,79	2259800,00	114	422294,34	2260499,48
94	421904,63	2259562,70	115	422295,08	2260501,35
95	421873,19	2259493,02	116	421913,73	2259559,90
96	421826,88	2259395,24	117	421913,00	2259558,02
97	421872,30	2259428,77	118	421914,86	2259557,29

98	421897,46	2259481,89	119	421915,59	2259559,17
99	421929,20	2259552,23	120	422106,01	2260038,44
100	422028,56	2259800,00	121	422105,27	2260036,58
101	422063,77	2259887,83	122	422107,13	2260035,85
102	422382,85	2260678,37	123	422107,87	2260037,71
103	422362,65	2260685,10	124	421919,59	2259574,50
104	422360,93	2260670,05	125	421918,86	2259572,62
105	422360,20	2260668,18	126	421920,72	2259571,90
106	422362,06	2260667,45	127	421921,45	2259573,77
107	422362,80	2260669,32	128	422048,12	2259895,02
108	421882,33	2259490,02	129	422047,39	2259893,16
109	421881,39	2259488,24	130	422049,25	2259892,43
110	421883,16	2259487,31	131	422049,98	2259894,30
			90	422357,37	2260686,83

56:23:0000000:5173:ЗУ1(5)					
Площадь = 7267 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
132	422214,07	2260841,26	140	422225,28	2260818,17
133	422204,83	2260818,35	141	422227,14	2260817,44
134	422376,18	2260749,21	142	422227,88	2260819,31
135	422354,00	2260694,25	143	422393,49	2260750,85
136	422364,54	2260690,80	144	422392,75	2260748,98
137	422385,10	2260683,94	145	422394,62	2260748,25
138	422415,75	2260759,87	146	422395,35	2260750,12
139	422226,01	2260820,04	132	422214,07	2260841,26
56:23:0000000:5173:ЗУ1(6)					
Площадь = 5121 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
147	422150,72	2260844,61	157	422140,95	2260820,41
148	422077,68	2260835,23	158	422087,41	2260829,95
149	422096,51	2260688,88	159	422085,43	2260829,65
150	422145,39	2260695,17	160	422085,73	2260827,67
151	422143,12	2260712,81	161	422087,71	2260827,96
152	422133,71	2260712,81	162	422104,30	2260698,38
153	422133,71	2260717,86	163	422102,32	2260698,08

154	422117,25	2260715,75	164	422102,62	2260696,10
155	422104,55	2260814,48	165	422104,59	2260696,40
156	422143,31	2260819,46	147	422150,72	2260844,61
56:23:0000000:5173:ЗУ1(7)					
Площадь = 157 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
166	422164,00	2260712,81	171	422162,26	2260706,38
167	422153,71	2260712,81	172	422162,55	2260704,40
168	422155,80	2260696,50	173	422164,53	2260704,69
169	422165,94	2260697,81	166	422164,00	2260712,81
170	422164,23	2260706,68			
56:23:0000000:5173:ЗУ2 отвод на период строительства					
Площадь = 261 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
1	422178,52	2260666,06	22	422154,28	2260630,20
2	422168,25	2260664,01	23	422154,91	2260628,71
3	422179,06	2260664,01	24	422156,54	2260625,93
4	422179,07	2260658,94	25	422158,62	2260623,47
5	422188,26	2260634,58	26	422161,10	2260621,40
6	422187,65	2260631,79	27	422163,90	2260619,80
7	422186,58	2260629,14	28	422166,93	2260618,70
8	422185,07	2260626,72	29	422170,10	2260618,13
9	422183,17	2260624,59	30	422173,33	2260618,13
10	422180,93	2260622,82	31	422176,50	2260618,68
11	422178,42	2260621,46	32	422179,54	2260619,77
12	422175,72	2260620,54	33	422182,34	2260621,36
13	422172,90	2260620,10	34	422184,83	2260623,42
14	422170,04	2260620,15	35	422186,92	2260625,87
15	422167,24	2260620,69	36	422188,56	2260628,65
16	422164,57	2260621,69	37	422189,70	2260631,66
17	422163,31	2260622,37	38	422190,30	2260634,83
18	422160,98	2260624,02	1	422178,52	2260666,06
19	422159,08	2260624,02			
20	422159,07	2260659,54			

21	422157,35	2260659,32			
56:23:0000000:5173:ЗУ3 отвод на период эксплуатации					
Площадь = 8409 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
1	421867,78	2259495,62	9	422039,00	2259897,79
2	421899,11	2259565,05	10	421999,79	2259800,00
3	421993,32	2259800,00	11	421904,63	2259562,70
4	422033,42	2259900,00	12	421873,19	2259493,02
5	422351,00	2260686,82	13	421826,88	2259395,24
6	422351,75	2260688,67	14	421820,67	2259390,66
7	422357,37	2260686,83	15	421816,67	2259387,71
8	422356,71	2260684,95	1	421867,78	2259495,62
56:23:0000000:5173:ЗУ4 отвод на период эксплуатации					
Площадь = 3600 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
1	422219,05	2260853,59	4	422196,59	2260797,95
2	422163,41	2260876,05	1	422219,05	2260853,59
3	422140,95	2260820,41			
56:23:0000000:5173:ЗУ5 отвод на период эксплуатации					
Площадь = 45 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
1	422133,70	2260737,27	4	422133,71	2260725,44
2	422129,20	2260736,71	1	422133,70	2260737,27
3	422130,67	2260725,06			
56:23:0000000:5173:ЗУ6 отвод на период эксплуатации					
Площадь = 809 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
1	422153,71	2260712,81	7	422159,07	2260664,00
2	422143,12	2260712,81	8	422168,25	2260664,00
3	422148,20	2260673,26	9	422164,96	2260689,60
4	422145,81	2260669,93	10	422156,82	2260688,56
5	422147,34	2260658,02	1	422153,71	2260712,81
6	422159,07	2260659,54			
56:23:0000000:5173:ЗУ7(1-2) отвод на период эксплуатации					

Площадь = 286 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
56:23:0000000:5173:ЗУ7(1)					
Площадь = 43 кв.м					
1	422159,06	2260656,39	3	422157,52	2260628,08
2	422159,08	2260625,92	4	422156,32	2260630,47
56:23:0000000:5173:ЗУ7(2)					
Площадь = 243 кв.м					
5	422179,07	2260658,94	13	422175,72	2260620,54
6	422188,26	2260634,58	14	422172,90	2260620,10
7	422187,65	2260631,79	15	422170,04	2260620,15
8	422186,58	2260629,14	16	422167,24	2260620,69
9	422185,07	2260626,72	17	422164,57	2260621,69
10	422183,17	2260624,59	18	422163,31	2260622,37
11	422180,93	2260622,82	19	422160,98	2260624,02
12	422178,42	2260621,46	20	422179,10	2260623,99
			1	422159,06	2260656,39
56:23:0000000:5173:ЗУ8(1-23) отвод на период эксплуатации					
Площадь = 109 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
56:23:0000000:5173:ЗУ8(1)					
Площадь = 4 кв.м					
20	421286,43	2259342,46	21	421284,43	2259342,32
23	421286,57	2259340,46	20	421286,43	2259342,46
22	421284,57	2259340,33			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(2)					
Площадь = 4 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
67	421548,44	2259361,12	68	421546,43	2259360,98
70	421548,57	2259359,12	67	421548,44	2259361,12
69	421546,57	2259358,98			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(3)					
Площадь = 4 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y

71	421592,26	2259361,59	72	421590,26	2259361,50
74	421592,35	2259359,60	71	421592,26	2259361,59
73	421590,34	2259359,51			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(4)					
Площадь = 4 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
63	421561,12	2259361,99	64	421559,12	2259361,90
66	421561,21	2259360,00	63	421561,12	2259361,99
65	421559,20	2259359,91			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(5)					
Площадь = 4 кв.м					
55	421787,90	2259372,98	56	421785,83	2259372,95
58	421787,92	2259370,96	55	421787,90	2259372,98
57	421785,86	2259370,88			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(6)					
Площадь = 4 кв.м					
80	421828,71	2259376,12	83	421826,72	2259375,83
81	421829,00	2259374,15	80	421828,71	2259376,12
82	421827,02	2259373,85			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(7)					
Площадь = 16 кв.м					
36	421224,82	2259381,42	37	421216,73	2259381,04
39	421224,96	2259379,44	36	421224,82	2259381,42
38	421216,87	2259379,04			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(8)					
Площадь = 9кв.м					
40	421244,12	2259382,06	41	421239,77	2259381,83
43	421244,26	2259380,06	40	421244,12	2259382,06
42	421239,91	2259379,83			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(9)					
Площадь = 4кв.м					
32	421248,61	2259382,21	33	421246,60	2259382,08
35	421248,74	2259380,21	32	421248,61	2259382,21
34	421246,74	2259380,08			

56:23:0000000:5173:ЗУ8(10)					
Площадь = 4кв.м					
24	421262,69	2259382,70	25	421260,69	2259382,56
27	421262,83	2259380,71	24	421262,69	2259382,70
26	421260,83	2259380,56			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(11)					
Площадь = 4кв.м					
16	421283,99	2259384,72	17	421281,99	2259384,72
19	421283,99	2259382,71	16	421283,99	2259384,72
18	421281,99	2259382,71			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(12)					
Площадь = 4кв.м					
108	421882,33	2259490,02	109	421881,39	2259488,24
111	421884,10	2259489,08	108	421882,33	2259490,02
110	421883,16	2259487,31			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(13)					
Площадь = 4кв.м					
116	421913,73	2259559,90	117	421913,00	2259558,02
119	421915,59	2259559,17	116	421913,73	2259559,90
118	421914,86	2259557,29			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(14)					
Площадь = 4кв.м					
124	421919,59	2259574,50	125	421918,86	2259572,62
127	421921,45	2259573,77	124	421919,59	2259574,50
126	421920,72	2259571,90			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(15)					
Площадь = 4кв.м					
128	422048,12	2259895,02	129	422047,39	2259893,16
131	422049,98	2259894,30	128	422048,12	2259895,02
130	422049,25	2259892,43			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(16)					
Площадь = 4кв.м					
120	422106,01	2260038,44	121	422105,27	2260036,58
123	422107,87	2260037,71	120	422106,01	2260038,44

122	422107,13	2260035,85			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(17)					
Площадь = 4кв.м					
112	422293,21	2260502,07	113	422292,48	2260500,21
115	422295,08	2260501,35	112	422293,21	2260502,07
114	422294,34	2260499,48			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(18)					
Площадь = 4кв.м					
104	422360,93	2260670,05	105	422360,20	2260668,18
107	422362,80	2260669,32	104	422360,93	2260670,05
106	422362,06	2260667,45			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(19)					
Площадь = 4кв.м					
162	422104,30	2260698,38	163	422102,32	2260698,08
165	422104,59	2260696,40	162	422104,30	2260698,38
164	422102,62	2260696,10			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(20)					
Площадь = 4кв.м					
170	422164,23	2260706,68	171	422162,26	2260706,38
173	422164,53	2260704,69	170	422164,23	2260706,68
172	422162,55	2260704,40			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(21)					
Площадь = 4кв.м					
143	422393,49	2260750,85	144	422392,75	2260748,98
146	422395,35	2260750,12	143	422393,49	2260750,85
145	422394,62	2260748,25			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(22)					
Площадь = 4кв.м					
139	422226,01	2260820,04	140	422225,28	2260818,17
142	422227,88	2260819,31	139	422226,01	2260820,04
141	422227,14	2260817,44			
56:23:0000000:5173:ЗУ8(23)					
Площадь = 4кв.м					
158	422087,41	2260829,95	159	422085,43	2260829,65

161	422087,71	2260827,96	158	422087,41	2260829,95
160	422085,73	2260827,67			
56:23:0000000:5173:ЗУ9					
Площадь = 995 кв.м					
1	422196,59	2260797,95	5	422184,07	2260782,71
2	422163,63	2260811,25	6	422183,92	2260772,67
3	422152,15	2260782,79	7	422195,00	2260771,98
4	422173,71	2260782,78	1	422196,59	2260797,95
56:23:0000000:5173:ЗУ10					
Площадь = 289 кв.м					
1	422182,85	2260751,91	4	422184,07	2260782,71
2	422173,70	2260755,31	5	422183,92	2260772,67
3	422173,71	2260782,78	1	422182,85	2260751,91
56:23:1411002:ЗУ1 отвод на период строительства					
Площадь = 60 кв.м					
№ пунктов	X	Y	№ пунктов	X	Y
1	421333,17	2259327,55	5	421321,71	2259334,20
2	421323,41	2259335,38	6	421329,71	2259327,31
3	421317,54	2259351,21	1	421333,17	2259327,55
4	421315,46	2259351,06			

5 Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьёй 23 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Проектом межевания территории предусматривается установление публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 56:23:0000000:5173,56:23:1411002.

6 Перечень используемых сокращений и обозначений

ЗУ	– Земельный участок
МО	– Муниципальное образование
РФ	– Российская Федерация

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро-ванных				